

Elévation
Façade sud + nord

numéro de plan
2305-AO-ESN001

phase de planification
41 - Appel d'offres

niveau de référence
±0.00 | +1285.05

échelle
1:100

format
59.4 x 63

date de création
9.124

date de révision
|

état
PROJET

révision

Hôtel de la Vue-des-Alpes

projet
Rte de la Vue-des-Alpes 2

2052 Fontaines

maître de l'ouvrage
Commune de Val-de-Ruz

Rue de l'Épervier 6

2053 Cernier

architecte
IDOS architecture SA

Falaises 14 - 2000 Neuchâtel

032 665 22 22 | archi@idos.ch

9.37 = 1'294.42

surcombles

6.51 = 1'291.56

combles

3.46 = 1'288.51

niveau 1

0.00 = 1'285.05

rez-de-chaussée

-3.59 = 1'281.46

sous-sol

9.37 = 1'294.42

surcombles

6.51 = 1'291.56

combles

3.46 = 1'288.51

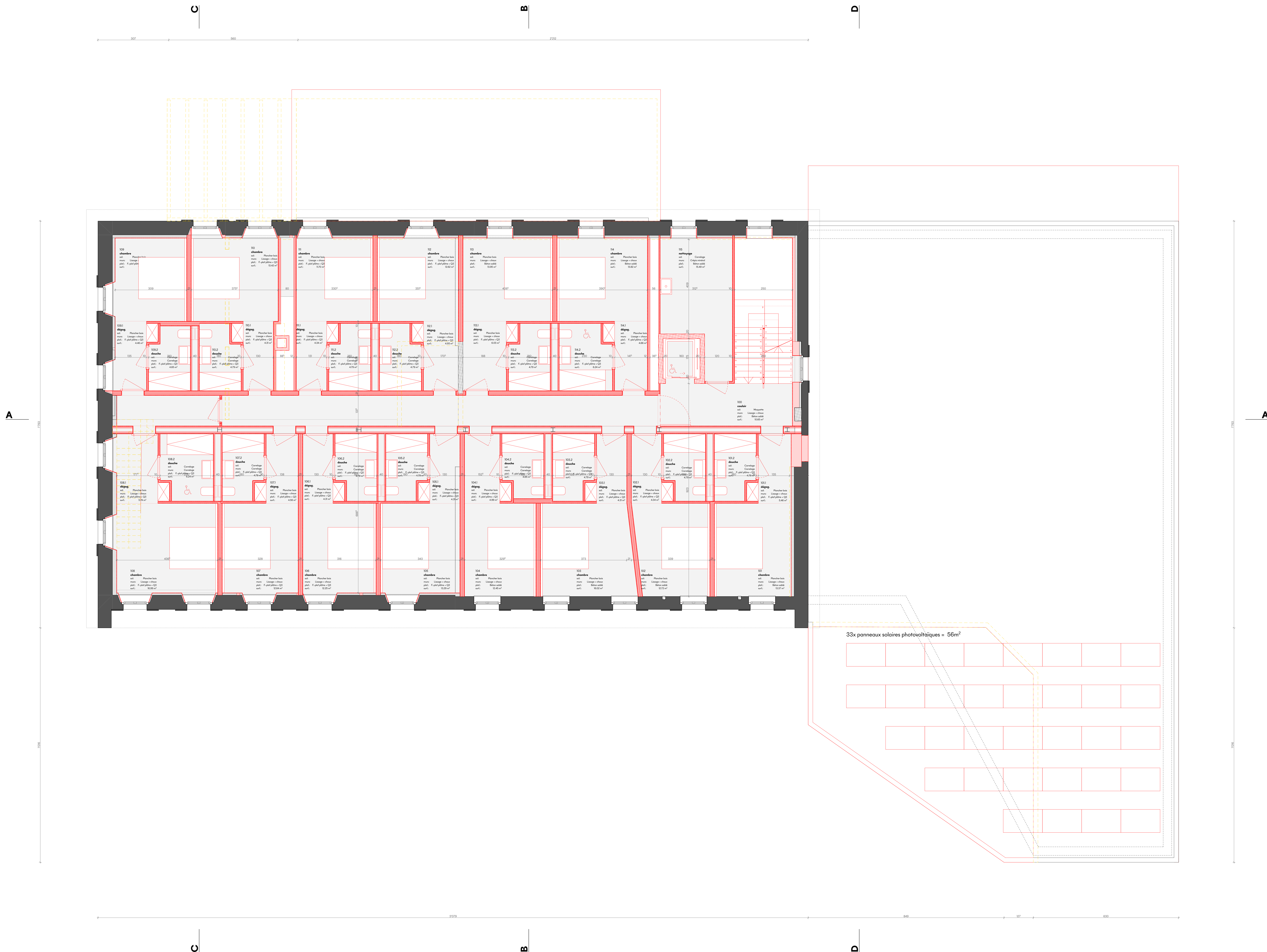
niveau 1

0.00 = 1'285.05

rez-de-chaussée

-3.59 = 1'281.46

sous-sol



Plan
Combles

2305-AO-PN2001

projet de plan
41 - Appel d'offres
niveau de référence
±0.00 | +1285.05

échelle
1:50

format
59.4 x 84

date de création
9.1.24

date de révision

statut
PROJET

révision

Hôtel de la Vue-des-Alpes

projet
Rte de la Vue-des-Alpes 2

2052 Fontaines

maître de l'ouvrage
Commune de Val-de-Ruz

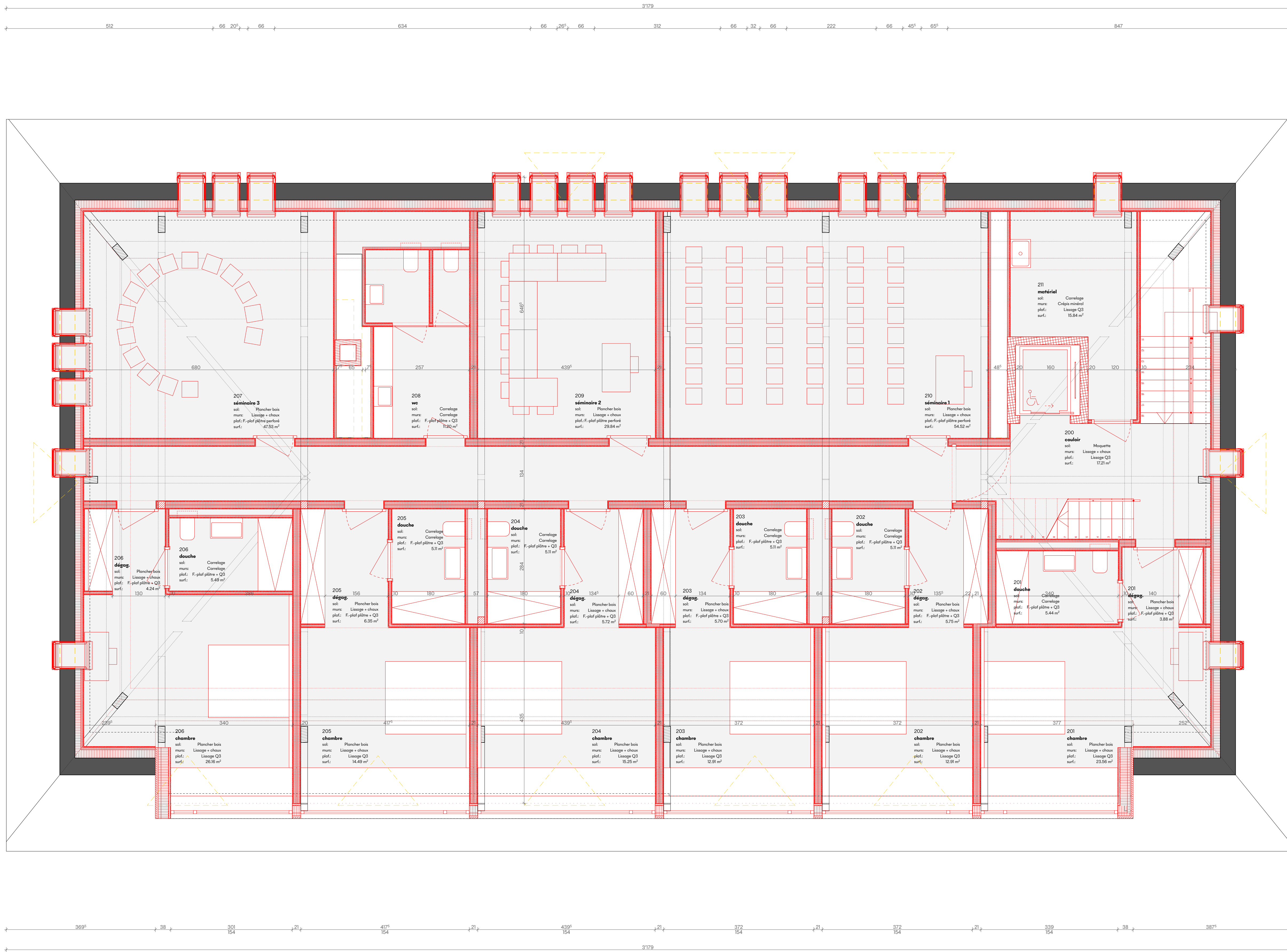
Rue de l'Épervier 6

2053 Carrièr

architecte
IDOS architecture SA

Falaises 14 - 2000 Neuchâtel

032 665 22 22 | arch@idos.ch



Plan
Sur-combles

2305-AO-PN3001

version de plan
plan de planification
41 - Appel d'offres
niveau de référence
±0.00 | +1285.05

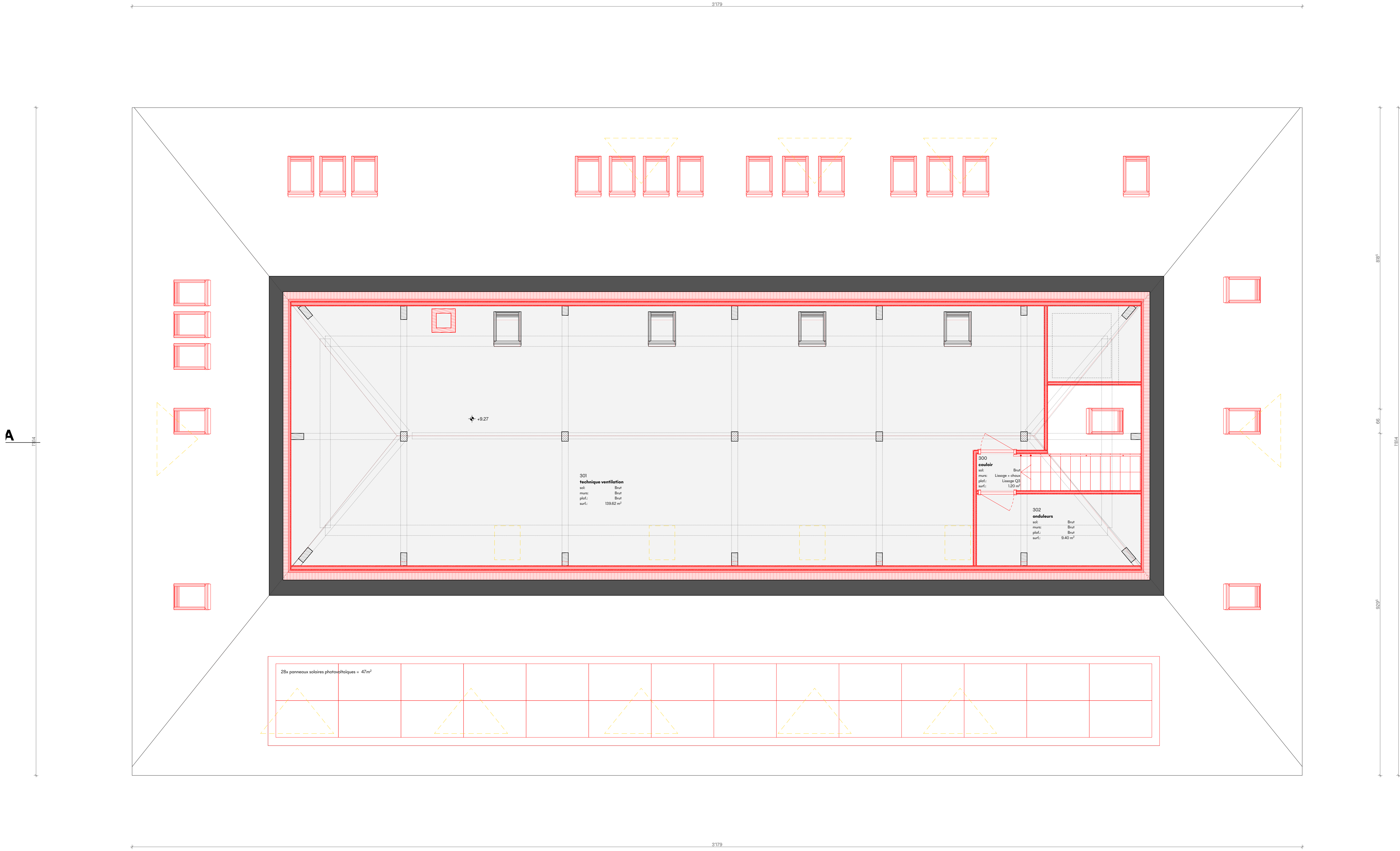
échelle
1:50
format
59.4 x 84
date de création
9.12.24
date de révision

statut
PROJET
révision

Hôtel de la Vue-des-Alpes

projet
Rte de la Vue-des-Alpes 2
2052 Fontaines
maître de l'ouvrage
Commune de Val-de-Ruz
Rue de l'Epervier 6
2053 Carnier

architecte
IDOS architecture SA
Folises 14 - 2000 Neuchâtel
032 665 22 22 | arch@idos.ch



Plan
Aménag. extéri.

2305-AO-PRDC002

version du plan
plan de planification
41 - Appel d'offres
niveau de référence
±0.00 | +1285.05
échelle
1:100
format
59.4 x 84
date de création
9.1.24
date de révision
statut
PROJET
révision

Hôtel de la Vue-des-Alpes

projet
Rte de la Vue-des-Alpes 2
2052 Fontaines
maître de l'ouvrage
Commune de Val-de-Ruz
Rue de l'Espérance 6
2053 Carrièr
architecte
IDOS architecture SA
Folises 14 - 2000 Neuchâtel
032 665 22 22 | arch@idos.ch

- prairie verte
- copeaux de bois
- béton balayé
- nouvelle enrobée



Schémas
Canalisations

numéro de plan
2305-AO-PRDC003
phase de planification
41 - Appel d'offres
niveau de référence
±0.00 | +1285.05
échelle
1:100
format
59.4 x 63
date de création
9.124
date de révision
1
état
PROJET
révision

Hôtel de la Vue-des-Alpes

projet
Rte de la Vue-des-Alpes 2
2052 Fontaines
maître de l'ouvrage
Commune de Val-de-Ruz
Rue de l'Épervier 6
2053 Cernier
architecte
IDOS architecture SA
Falaisses 14 - 2000 Neuchâtel
032 665 22 22 | archi@idos.ch

- EP à condamner
- EP existant ou nouveau
- Mixte
- EU
- Graisse

Plan
Sous-sol

numéro de plan
2305-AO-PSS001
phase de planification
41 - Appel d'offres
niveau de référence
±0.00 | +1285.05
échelle
1:50
format
59.4 x 63
date de création
9.124
date de révision
|
état
PROJET
révision

Hôtel de la Vue-des-Alpes
projet
Rte de la Vue-des-Alpes 2
2052 Fontaines
maître de l'ouvrage
Commune de Val-de-Ruz
Rue de l'Épervier 6
2053 Cernier
architecte
IDOS architecture SA
Falaisses 14 - 2000 Neuchâtel
032 665 22 22 | archi@idos.ch

A

nouvelle cuve pellet enterrée
env. 25m³

introduction élec.

cuve eau pluviale 50'000 litres

vide sanitaire

SS1
électricité

sol:
Brut
murs:
Brut
plaf.:
Existant
surf.:
4.32 m²

SS2
sanitaire

sol:
Brut
murs:
Brut
plaf.:
Existant
surf.:
14.15 m²

SS0
dégagement

sol:
Brut
murs:
Brut
plaf.:
Existant
surf.:
8.92 m²

SS5
chauffage

sol:
Brut
murs:
Brut
plaf.:
Existant
surf.:
17.83 m²

SS4
technique

sol:
Brut
murs:
Brut
plaf.:
Existant
surf.:
5.81 m²

SS3
caveau

sol:
Chape porode
murs:
Existant
plaf.:
Existant
surf.:
47.85 m²



Hôtel de la Vue-des-Alpes

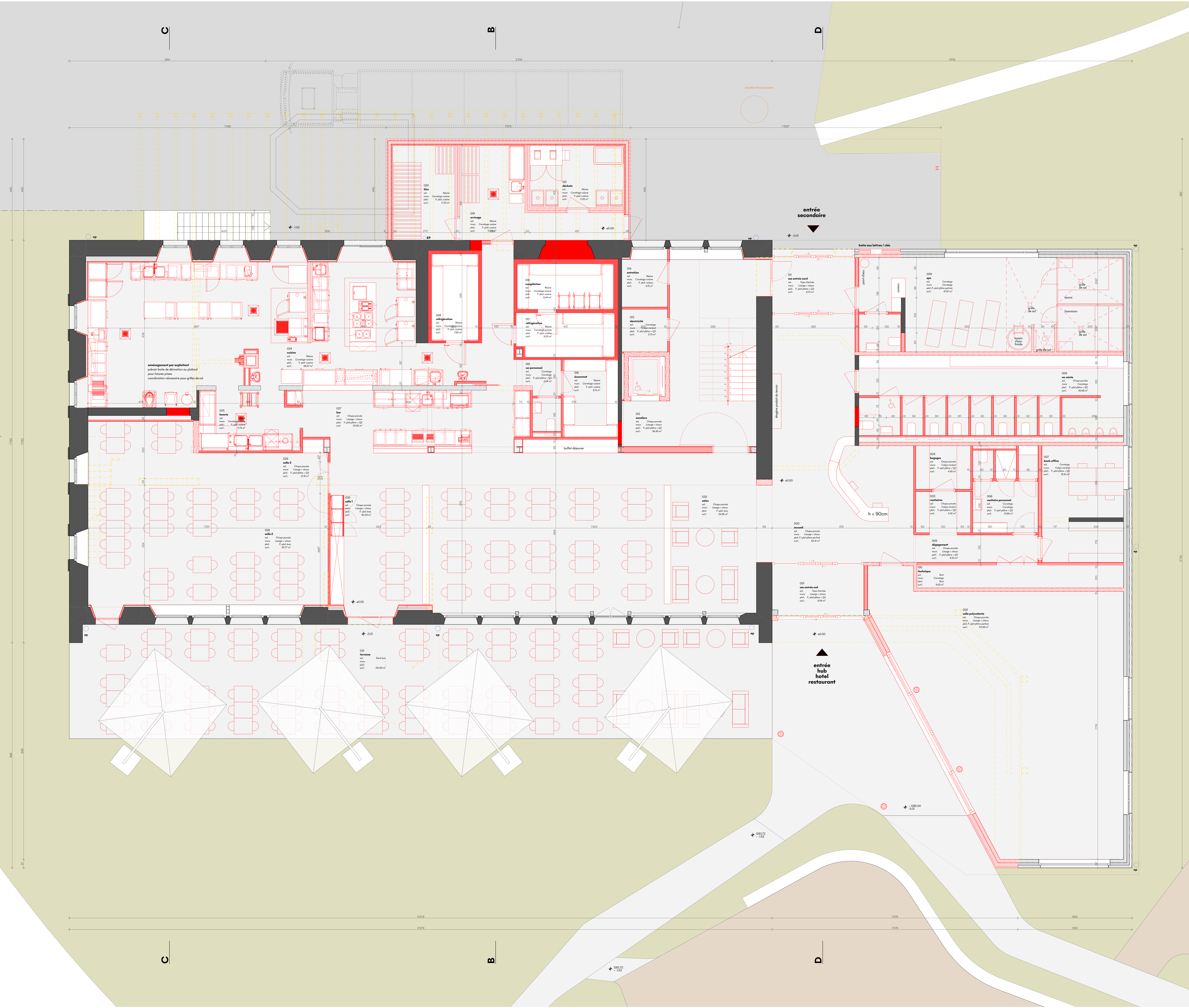
Plan Rez-de-chaussée

Nom du plan
HVA-EN-ID-ARC-PEX-PLA-N00-0001-D-

acteur	contenu	niveau de référence	identifiant
Rie de la Vue-des-Alpes 2, 2052 Fontaines	2051 - FONTAINES	00001 j40.00	
plan de position	1:50	88.1 x 126	8.10.24
S1 - Projet d'exécution			

MO	Maître de l'ouvrage	Commune de Val-de-Ruz	Rue de l'Épaveur 6, 2053 Cornier	032 886 56 00
HRS	Entreprise totale	HRS Real Estate SA	Cité Tacemont 85, 2000 Nanchâtel	058 122 93 71
B3R	BAMO	B3R Concept SA	Rue Louis-de-Meuron 18, 2014 Marin-Epagnier	079 777 10 67
ID	architecte & spécialiste Nu	DOOS architecture SA	Falaises 14, 2000 Nanchâtel	032 669 22 22
TP	Ingénieur CIVS	TP AG	Rue Centrale 115, 2501 Berne	032 321 59 00
IK	Ingénieur C	IK-Pan SA	Baumgarten 1, 2028 Gals	079 548 16 87
INT	Ingénieur civil	INT SA	Rue Saint-Carnavaux 5, 2108 Courvet	032 704 41 34
ACO	Acousticien	Acoustic facts Europe Sarl	Rue de la Gare 12, 2525 La Lande-sur-Ardon	076 454 17 54

L'imprimeur (EN) est tenu de vérifier toutes les cotes des plans d'exécution GC, ARS et CIVS et de les valider par le client. Les imprimés doivent être immédiatement diffusés avec l'architecte et le DT. Les cotes des plans de position sont des cotes de référence et ne doivent pas être utilisées pour la construction. Les cotes des plans de position sont des cotes de référence et ne doivent pas être utilisées pour la construction. Les cotes des plans de position sont des cotes de référence et ne doivent pas être utilisées pour la construction.





projet

Hôtel de la Vue-des-Alpes

Type
Plan
Sujet
Sous-sol

numéro de plan
HVA-EN-ID-ARC-PEX-PLA-S01-0001-D-

adresse	parcelle	niveau de référence	orientation	date de révision
Rte de la la Vue-des-Alpes 2, 2052 Fontaines	2031 - FONTAINES	±0.00 ±0.00		
phase de planification 51 - Projet d'exécution	échelle 1:50	format 59.4 x 84		

mandataires					
MO	Maitre de l'ouvrage	Commune de Val-de-Ruz	Rue de l'Epervier 6, 2053 Cernier		032 886 56 00
HRS	Entreprise totale	HRS Real Estate SA	Crêt Tacconet 8B, 2000 Neuchâtel	dt.vuedesalpes@hrs.ch	058 122 93 71
B2R	BAMO	B2R Concept SA	Rue Louis-de-Meuron 18, 2074 Marin-Epagnier	r.beiner@b2r-concept.ch	079 777 10 67
ID	architecte & spécialiste feu	IDOS architecture SA	Falaises 14, 2000 Neuchâtel	archi@idos.ch	032 665 22 22
TP	Ingénieur CVS	TP AG	Rue Centrale 115, 2501 Bienne	biel@tpag.ch	032 321 59 00
BK	Ingénieur E	BK Plan SA	Bernstrasse 1, 3228 Gals	p.kryenbuehl@bkplan.ch	079 586 15 67
RMT	Ingénieur civil	RMT SA	Rue Saint-Gervais 5, 2108 Couvet	info@rmt-ing.ch	032 724 41 24
ACO	Acousticien	Acoustic facts Europe Srl	Rue de la Gare 12, 2525 Le Landeron	delphine.bard@acouwood.com	076 464 17 54

L'entrepreneur (EN) est tenu de vérifier toutes les cotes des plans d'exécution GC, ARCH et CVSE et dans vérifier l'exactitude sur le chantier. Les incohérences doivent être immédiatement clarifiées avec l'architecte et la DT. Les cotations des portes et des percements sont cotées BRUTES et les vides de passage VP sont cotés FINIS. L'EN est seul responsable des erreurs de mètres et doit strictement respecter la planification des ingénieurs spécialisés. Les détails de l'EN, ne sont valables que munis du visa d'approbation de l'architecte. L'EN est tenu de respecter son devoir de coordination ainsi que de vérifier les plans d'exécution du point de vue de la conformité technique. Les réflexions ou les non-conformités en matière de construction, de technique ou de fabrication doivent être communiquées et motivées par écrit à l'architecte et à la DT, avant le début de l'exécution. Toutes les conditions du contrat d'entreprise, d'ordre général et spécifique à l'objet ainsi que celles relatives aux plans, font partie intégrante de la planification d'exécution et de son approbation et doivent être strictement respectés.

C

B

A

